

**LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)****BORANG PERMOHONAN RUMAH BINA NEGARA****ARAHAN**

1. Sila iskan borang ini dengan menggunakan dakwat **HITAM / BIRU**.
2. Sila gunakan "**HURUF BESAR**"
3. Sila tandakan (✓) pada kotak-kotak yang bertanda (*).
4. Pastikan Dokumen yang disertakan adalah jelas dan boleh dibaca.
5. Sila isikan borang ini dengan keterangan yang betul, lengkap dan jelas.
6. Perlu dilengkapkan dalam **tiga (3) salinan. (PT / PRN / BK)**

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Pusat Tanggungjawab	:	
Negeri	:	
Tarikh Permohonan	:	
No. Permohonan	:	

SYARAT PERMOHONAN

1. Warganegara Malaysia
2. Generasi Kedua Luar Bandar
3. Pemohon mestilah bermastautin di kampung.
4. Berumur di antara 18 hingga 45 tahun
5. Pendapatan isi rumah bulanan kurang daripada RM 4,000.00
6. Sudah berkahwin atau ibu / bapa tunggal yang mempunyai tanggungan.
7. Pembeli rumah pertama atau mempunyai rumah yang usang / tidak sempurna.
8. Mempunyai tanah yang bersesuaian dan tiada sekatan untuk tujuan pembinaan dan bebas daripada sebarang cagar, sekatan atau telah dikaveatkan untuk tujuan lain.
9. Mempunyai tanah milik sendiri/ibu/bapa dan tidak melebihi 2 penama.
10. Hanya sebuah unit Rumah Bina Negara sahaja boleh dibina untuk satu lot tanah yang dimohon.
11. Semua pemilik tanah bersetuju mencagarkan tapak tanahnya yang ingin di bina Rumah Bina Negara.
12. sebarang kos penyediaan tapak di tanggung sepenuhnya oleh Pemohon.
13. Pemohon mestilah memastikan terdapatnya kemudahan penyambungan sesalur dan utiliti (elektrik dan air).
14. Mempunyai Penyata Bank / Slip Gaji / Pengesahan oleh Pemimpin Tempatan sebagai perjanjian boleh bayar pinjaman.



LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)

SYARAT PERMOHONAN

<u>BIL</u>	<u>PERKARA</u>	<u>DISEDIAKAN OLEH PEMOHON</u>	<u>DITERIMA OLEH PEJABAT</u>
1.	Borang RBN 1 ini diisi dengan lengkap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Salinan Kad Pengenalan Pemohon dan Pasangan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Salinan Kad Pengenalan Pemilik Tanah yang Kedua. (Jika Pemilikan Tanah adalah berkongsi)/Ibu/Bapa Pemilik Tanah. (Jika Pemohon bukan Pemilik Tanah)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Salinan Sijil Perkahwinan / Perceraian / Kematian (Suami / Isteri)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Salinan Slip Gaji (3 bulan terkini) (Sekiranya Ada). Manakala Surat Pengesahan Pendapatan (Bagi pemohon yang tiada Slip Gaji) disahkan oleh Pemimpin Tempatan (Borang RBN 1A) (Bagi pemohon Pesara Tentera tidak perlu sertakan).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Salinan Kad Pencen (Bagi Pesara Tentera)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Salinan Penyata Akaun Bank 3 bulan terkini.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Salinan Penyata KWSP / Lejar Pencen (Pesara Tentera) / Penyata CASA (Pesara Tentera) yang terkini (jika ada).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Sijil asal Carian Rasmi / Cabutan Hakmilik Dari Pejabat Tanah (Yang Terbaru)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Salinan Hak Milik Tanah yang terkini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Borang Kebenaran Menggunakan Tanah Milik Bagi Program Rumah Bina Negara Yang Disaksikan oleh Pentadbir Tanah (Borang RBN 1B).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Surat Akujanji Pemohon Yang Disahkan Oleh Pesuruhjaya Sumpah (Borang RBN 1C)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.	Surat pengesahan majikan dengan menggunakan letterheda rasmi majikan (Bagi pemohon Pesara Tentera tidak perlu disertakan).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)****A. MAKLUMAT PEMOHON**

1. Nama Pemohon (Jika pemohon adalah generasi kedua pekebun kecil, sila isi maklumat pekebun kecil di BAHAGIAN D)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. No Kad Pengenalan (Baru)

						-				-					
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--

3. Tarikh Lahir

--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. Jantina*

Lelaki

Perempuan

5. Umur

--	--

Tahun

6. No. Kad Pengenalan Pekebun Kecil

(Smallholder Identification Card) [SIC] (Jika Ada)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7. Alamat

8. Poskod

9. Bandar

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

10. Negeri

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

11. Taraf Perkahwinan*

Berkahwin

Bujang

Janda

Duda

12. No Telefon

Rumah

Pejabat

Bimbit

13. Taraf Kediaman*

 Rumah Sendiri Sewa Milik Keluarga Lain-lain

14. Pekerjaan :

15. Nama Majikan :

16. Nama Pasangan Pemohon (Jika Taraf Perkahwinan adalah Berkahwin)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

17. No Kad Pengenalan (Baru)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

18. Tarikh Lahir

--	--	--	--	--	--	--	--	--

19. Jantina*

Lelaki

Perempuan

20. Umur

--	--

Tahun

21. Nama Majikan :

B. MAKLUMAT PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BULANAN

PENDAPATAN	PEMOHON (RM)	PASANGAN (RM)
Pendapatan Utama		
Pendapatan Sampingan		
JUMLAH		
PERBELANJAAN	PEMOHON (RM)	PASANGAN (RM)
Sara Hidup		
Lain-lain		
JUMLAH		
PENDAPATAN BERSIH		

C. MAKLUMAT TANGGUGAN PEMOHON

Jumlah Tanggungan (Semua yang menduduki rumah kediaman pemohon sahaja)

--	--

Orang

Bil	Nama Tanggungan	No. K.P / Sijil Kelahiran	Umur	Hubungan	Status (Telah Bekerja / Masih Belajar)

*Sekiranya ruangan tidak mencukupi, sila kemukakan lampiran tambahan



LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)

D. MAKLUMAT PEMOHON

1. Nama																	
[Grid for Name]																	
2. No Kad Pengenalan (Baru)						3. Tarikh Lahir											
[Grid for ID]						[Grid for Date]											
4. Jantina* <input type="checkbox"/> Lelaki <input type="checkbox"/> Perempuan				5. Umur [Grid] Tahun													
6. No. Kad Pengenalan Pekebun Kecil (Smallholder Identification Card) [SIC] (Jika Ada)										[Grid]				[Grid]			
7. Alamat																	
[Grid for Address]																	
8. Poskod																	
9. Bandar						10. Negeri											
[Grid]						[Grid]											
11. Taraf Perkahwinan* <input type="checkbox"/> Berkahwin <input type="checkbox"/> Bujang <input type="checkbox"/> Janda <input type="checkbox"/> Duda																	

E. MAKLUMAT TANAH / TAPAK CADANGAN

Negeri	Daerah	Mukim	Tempat / Alamat	Jenis & No. Geran	No. Lot	Luas Tanah	Kategori Kegunaan Tanah

Catatan: Sila guna lampiran tambahan jika ruangan butiran kebun tidak mencukupi.

Negeri	[Grid]		
Parlimen	[Grid]		
DUN	[Grid]		
No. Permohonan Tanam Semula : (Mana-mana Tanah yang pernah terlibat dalam Program RISDA sahaja)			
Tempoh Pinjaman (5 - 35 TAHUN SAHAJA)	<input type="checkbox"/> Tahun	Jumlah Pinjaman* RM	[Grid]
*(Tidak termasuk insurans) (Had maksimum adalah seperti ditetapkan oleh Kementerian)			

F. MAKLUMAT SAUDARA TERDEKAT / WAKIL RUJUKAN YANG BOLEH DIHUBUNGI

Bil	Nama Saudara / Wakil	No. Kad Pengenalan	Hubungan Dengan Pemohon	No. Telefon (Wajib)

G. PERAKUAN PEMOHON

Saya mengaku bahawa permohonan di atas adalah rumah pertama untuk didiami sendiri di bawah Program Rumah BN. Saya juga mengakui bahawa saya telah cukup umur dan bebas daripada halangan undang-undang dan tiada sebarang tindakan mahkamah yang telah dikenakan / sedang diambil ke atas saya. Saya juga mengakui semua keterangan di atas adalah betul dan benar serta boleh digunakan oleh pihak RISDA bagi tujuan kelulusan permohonan. Jika permohonan saya dituluskan dan maklumat yang diberi dan maklumat yang diberikan didapati tidak benar, saya faham bahawa pihak RISDA berhak menarik balik permohonan tersebut. Saya dengan ini faham bahawa permohonan ini bergantung kepada kelulusan pinjaman oleh pembiayaan akhir kepada saya. Saya dengan ini memberi kuasa kepada RISDA atau wakilnya untuk mendapatkan maklumat-maklumat lain yang berkenaan kepada permohonan ini untuk menjaga kepentingan RISDA dengan apa cara mengikut budibicara RISDA. Saya mengaku bahawa borang ini adalah hakmilik mutlak RISDA dan RISDA berhak menolak permohonan ini pada bila-bila masa tanpa memberi sebarang sebab.

Tandatangan Pemohon

Tandatangan Penolong Jurutera

Nama	_____	Nama	_____
Tarikh	_____	Tarikh	_____



LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)
H. SOKONGAN PEMIMPIN TEMPATAN

Saya adalah dengan ini mengesahkan bahawa (Nama Pemohon) _____

No Kad Pengenalan _____ **mampu / tidak mampu*** untuk membuat bayaran balik ansuran bulanan Pinjaman Rumah Bina Negara yang akan ditawarkan kepada pemohon.

*[*Potong mana yang berkenaan]*

2. Saya juga mengesahkan bahawa pemohon merupakan seorang penduduk tempatan yang tinggal di _____
_____ adalah kawasan di bawah pentadbiran saya.

3. Dengan itu, saya menyokong permohonan Rumah Bina Negara oleh Penama tersebut.

Sekian, terima kasih.

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

(Tandatangan Pemimpin Tempatan)

Nama & Alamat Pemimpin Tempatan

COP PEJABAT



LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)

I. KEGUNAAN PEJABAT

PERINGKAT	ULASAN		PENGESAHAN
	SENARAI SEMAK KRITERIA PENERIMAAN BORANG PERMOHONAN RUMAH BN DAN KELAYAKAN PERMOHONAN		
PENOLONG JURUTERA	1. Keluasan Tapak	- _____ kps	TARIKH LAWATAN
	2. Kemudahan Elektrik	- Ada / Tiada	_____
	3. Kemudahan Paip Air	- Ada / Tiada	OLEH
	4. Kemudahan Jalan Masuk	- Ada / Tiada	_____
	5. Penyediaan Tapak	- Siap / Tidak	TANDATANGAN
	6. Kelayakan	- Ya / Tidak	_____
	7. Ulasan Tambahan	- _____	_____
	* Sila sertakan gambar berkaitan untuk kemudahan Jawatankuasa Kerja		
JAWATANKUASA KERJA RUMAH BN GENERASI KEDUA PEKEBUN KECIL	1. No Rujukan Permohonan	- _____	MESYUARAT YANG TELAH BERSIDANG PADA
	2. Pengesahan Kawasan	- _____	MEMUTUSKAN UNTUK*:-
	3. Kriteria Borang	- Sah / Tidak Sah	<input type="checkbox"/> MENYOKONG PERMOHONAN INI UNTUK DILULUSKAN.
	4. Kelayakan Permohonan	- Menepati Syarat / Tidak Menepati Syarat	<input type="checkbox"/> MENOLAK ATAS SEBAB YANG TELAH DINYATAKAN
	5. Dokumen	- Lengkap / Tidak Lengkap	*Tandakan (√) pada kotak berkaitan
	6. Keluasan Tapak	- _____ kps	NAMA :
	7. Hakmilik	- _____	_____
	8. Ulasan Tambahan	- _____	_____
JAWATANKUASA MELULUS RUMAH BN GENERASI KEDUA PEKEBUN KECIL	1. Kelulusan	- Diluluskan / Ditolak	MESYUARAT YANG TELAH BERSIDANG PADA
	2. Jumlah Diluluskan	- RM _____	MEMUTUSKAN PERMOHONAN INI UNTUK DILULUS / DITOLAK ATAS SEBAB YANG TELAH DINYATAKAN
	3. Ansuran Bulanan	- RM _____ Sebulan	_____
	4. Syarat-syarat Tambahan	- _____	_____
	5. Tempoh Pinjaman	- _____	_____
	6. Ulasan Tambahan	- _____	NAMA :
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____



Rumah BN 1

LEMBAGA KEMAJUAN WILAYAH KEDAH (KEDA)

